

Ostrówek, dnia 2024 – 02 – 02

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późniejszymi zmianami/ Wójt Gminy Ostrówek ogłasza, że zostają przeznaczone do zbycia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow. w ha	Nr kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena	Termin wnoszenia opłat
1.	591/3	Ostrówek	0,1924	SR1W/00066264/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana, w całości ogrodzona, częściowo utwardzona; kształt zbliżony do prostokąta; działka położona jest przy drodze wewnętrznej o nawierzchni gruntowej; posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej; w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	brak planu	36 870 zł (zw. z VAT)	-
2.	591/4	Ostrówek	0,1754	SR1W/00044041/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana, w całości ogrodzona, częściowo	brak planu	33 600 zł (zw. z VAT)	

					utwardzona; kształt zbliżony do prostokąta; działka położona jest przy drodze wewnętrznej o nawierzchni gruntowej; posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej; w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy produkcyjno-usługowej			
3.	591/17 591/19	Ostrówek	0,1333 0,0005	SR1W/00121987/3	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, w przeważającej części ogrodzona, częściowo utwardzona kostką betonową oraz tłuczniem; kształt nieregularny; uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i telekomunikacyjną; posiada dostęp do drogi publicznej, asfaltowej; w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	brak planu	27 528 zł (zw. z VAT)	

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.02.2024 r. do 23.02.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostrówku. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy

www.ostrowek.biuletyn.net

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. / Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późniejszymi zmianami/ mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 15 marca 2024 r.