

Ostrówek, dnia 12 grudnia 2023 r.

Numer referencyjny: 1/2023

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO (1)

Zamawiający: Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem św. Wawrzyńca w Stolcu, w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. **„Remont Kaplicy Dworskiej w miejscowości Wielgie”**, działając na podstawie pkt 18.3 Zapytania ofertowego w odpowiedzi na zapytanie zgłoszone przez uczestników postępowania, udziela odpowiedzi i wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1 z dnia 11 grudnia 2023 r.:

W związku z zapytaniem ofertowym o numerze 1/2023 dotyczącego „Remont Kaplicy Dworskiej w miejscowości Wielgie” zwracam się z prośbą o informację czy w związku z koniecznością wykazania doświadczenia polegającego na wykonaniu co najmniej jednej roboty budowlaną, która polegała na przebudowie lub remoncie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków o wartości robót minimum 100 000,00 zł brutto, prace które zostały zakończone w roku 2018 mogą być warunkiem spełniającym ten zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, weryfikacja warunku określonego w pkt. 6.1.1. Zapytania ofertowego nastąpi w oparciu o wykaz zrealizowanych robót budowlanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty - wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego.

Zamawiający, działając na podstawie pkt 18.2 Zapytania ofertowego, dokonuje następującej zmiany treści Zapytania ofertowego:

w rozdziale 6 Zapytania ofertowego przed zmianą jest:

6.1.1. posiadają odpowiednie doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną,

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

która polegała na przebudowie¹ lub remoncie² obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków³ lub gminnej ewidencji zabytków⁴ o wartości robót minimum 100 000,00 zł brutto

w rozdziale 6 Zapytania ofertowego po zmianie jest:

6.1.1. posiadają odpowiednie doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną, która polegała na przebudowie⁵ lub remoncie⁶ obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków⁷ lub gminnej ewidencji zabytków⁸ o wartości robót minimum 100 000,00 zł brutto

w rozdziale 7 Zapytania ofertowego przed zmianą jest:

7.1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- a) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz

¹ Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **przebudowę** rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

² Zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **remont** – należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

³ **Rejestr zabytków** oznacza rejestr zabytków rozumiany zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),

⁴ **Gminna ewidencja zabytków** oznacza ewidencję zabytków rozumianą zgodnie z art. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),

⁵ Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **przebudowę** rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

⁶ Zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **remont** – należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

⁷ **Rejestr zabytków** oznacza rejestr zabytków rozumiany zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),

⁸ **Gminna ewidencja zabytków** oznacza ewidencję zabytków rozumianą zgodnie z art. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty – wg wzoru stanowiącego [Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego](#) – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.1 Zapytania ofertowego,

w rozdziale 7 Zapytania ofertowego po zmianie jest:

7.2. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- b) [wykazu robót budowlanych](#) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **7 lat** przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty – wg wzoru stanowiącego [Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego](#) – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.1 Zapytania ofertowego.

Wobec powyższego, Zamawiający, działając na podstawie pkt 18.7 Zapytania ofertowego, wydłuża termin składania ofert **do dnia 21 grudnia 2023 r.**, wobec tego zmianie ulegają następujące punkty Zapytania ofertowego:

w rozdziale 9 Zapytania ofertowego przed zmianą jest:

9.12.

**Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego pn.
„Remont Kaplicy Dworskiej w miejscowości Wielgie”
[1/2023]
- nie otwierać przed dniem 18 grudnia 2023 r. przed godz. 11.00**

9.16. Termin związania ofertą upływa w dniu 16 stycznia 2024 r.

w rozdziale 9 Zapytania ofertowego po zmianie jest:

9.12.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

**Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego pn.
„Remont Kaplicy Dworskiej w miejscowości Wielgie”
[1/2023]
- nie otwierać przed dniem **21 grudnia 2023 r.** przed godz. **11.00****

9.16. Termin związania ofertą upływa w dniu **19 stycznia 2024 r.**

w rozdziale 10 Zapytania ofertowego przed zmianą jest:

10.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 18 grudnia 2023 r. do godz. 11:00.

w rozdziale 10 Zapytania ofertowego po zmianie jest:

10.3. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego **do dnia 21 grudnia 2023 r.** do godz. 11:00.

**Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej
pod wezwaniem św. Wawrzyńca w Stolcu
/-/ Ks. Zbigniew Stefański**