

OGŁOSZENIE

Ostrówek dn. 17.06.2022r

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz 1899, z późniejszymi zmianami), Wójt Gminy Ostrówek podaje do publicznej wiadomości

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

L.p	Oznaczenie nieruchomości miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
1.	Gmina Ostrówek Miejscowość: Ostrówek, obręb Ostrówek nr KW Działka nr 594/2 SR1W/00040532/ 7	Powierzchnia użytkowa lokalu :76,57 stanowiąca współwłasność: - 899/1000cz. Gminy Ostrówek - 101/1000cz. Skarbu Państwa	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku nr 115 w Ostrówku	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrówek nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej	Zgodnie z operatem szacunkowym z 14 lutego 2022r rynkowa stawka czynszu najmu dla przedmiotowego lokalu użytkowego wynosi 12,40 zł/ m ² netto. W przypadku przetargu stanowić będzie wywoławczą stawkę czynszu.	Nieruchomość zostaje oddana w najem na okres do 3 lat	Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wniosek o najem przedmiotowej nieruchomości należy złożyć w terminie do dnia 04.07.2022 roku w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 126 do godz. 15.30.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku na najem lokalu ogłoszony zostanie przetarg pisemny nieograniczony, a ustalona stawka czynszu stanowić będzie wywoławczą stawkę czynszu.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 17.06.2022r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostrówku. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ostrówku www.ostrowek.bip.gmina.pl

WOJT
mgr Andrzej Kyszard Turtek