

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Ostrówek ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1.	420	Nietuszyna	0,1800	SR1W/00078279/0	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona; kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, dojazd i dostęp do działki z dwóch stron /od drogi krajowej i od pola/; infrastruktura n/pełna podziemna /linia wodociągowa w drodze oraz linia energetyczna w działce/; w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona jako tereny zabudowy istniejącej; ze względu na zaprojektowaną na działce przepompownię ścieków od strony pól nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do udostępnienia gruntu w celu wykonania niezbędnych prac budowlanych oraz wejścia na teren w celu wykonywania niezbędnych prac konserwacyjnych; do 30 września 2017 r. nieruchomość pozostaje przedmiotem umową dzierżawy i jest wykorzystywana w sposób rolny	brak planu	23 350 zł +23% VAT

Przetarg odbędzie się w dniu **03 października 2017 r. o godz. 10⁰⁰** w **Urzędzie Gminy w Ostrówku w sali narad.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w kasie Urzędu Gminy do godz. 14⁰⁰ lub na konto nr 55 9256 0004 6800 0156 2000 0110 Rejonowy Bank Spółdzielczy w Lututowie o/Ostrówek, w wysokości 20% ceny wywoławczej brutto, najpóźniej do dnia **28 września 2017 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Ostrówku.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument tożsamości,
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub umowę spółki cywilnej lub aktualny (z ostatnich 6 miesięcy) odpis z KRS, w przypadku podmiotów, na które przepisy ustaw nakładają obowiązek uzyskania wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego.

Osoby pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej biorą udział w przetargu osobiście lub okazują oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Ostrówek w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości /art. 23 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922);
- że znany jest im stan przedmiotu przetargu i nie wnoszą z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie i okazanie granic następuje na koszt i staraniem nabywcy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Szczegółowe informacja można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ostrówku pokój nr 14 lub telefonicznie pod numerem /43/ 84 15 023 lub /43/ 84 15 026 wew. 127.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie www.ostrowek.bip.gmina.pl oraz www.ostrowekgmina.pl, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostrówku.