

PROTOKÓŁ X/2015  
z nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Ostrówek  
odbytej w dniu 02 grudnia 2015r.  
w sali narad Urzędu Gminy w Ostrówku

W sesji uczestniczyło 15 radnych wg załączonej listy obecności

1. Arkadiusz Banaś
2. Piotr Banaś
3. Krzysztof Graczyk
4. Krzysztof Karbowski
5. Robert Karbowski
6. Andrzej Koziółek
7. Ryszard Kuźnik
8. Tomasz Łukowski
9. Łukasz Pawlik
10. Stanisław Pilarczyk
11. Marcin Stangret
12. Czesław Warszawski
13. Andrzej Wojewoda
14. Wiesław Wojewoda
15. Marek Nawrocki

Ponadto w sesji uczestniczyli :

1. Ryszard Turek – Wójt
2. Mieczysław Pawlak – Sekretarz Gminy

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad X sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Zmiana uchwały nr IX/57/2015r. Rady Gminy z dnia 29 października 2015r. w sprawie podatku od nieruchomości – podjęcie uchwały.
5. Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, deklaracji na podatek od nieruchomości – podjęcie uchwały.
6. Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku leśnego i deklaracji na podatek leśny – podjęcie uchwały.
7. Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku rolnego i deklaracji na podatek rolny – podjęcie uchwały.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie obrad X sesji Rady Gminy.

P u n k t 1

=====  
Otwarcie obrad X sesji Rady Gminy

Pan Andrzej Wojewoda – Przewodniczący Rady Gminy – dokonał otwarcia obrad X sesji Rady Gminy. Powitał przybyłych na obrady radnych. Stwierdził prawomocność obrad. W sesji uczestniczy 11 radnych obrady są prawomocne.

P u n k t 2

=====  
Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący obrad – przedstawił proponowany porządek obrad. Czy są pytania, uwagi do przedstawionego porządku obrad? Kto z panów jest za przyjęciem przedstawionego porządku obrad?

Za przyjęciem głosowało – 11 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0

P u n k t 3

=====  
Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Przewodniczący obrad – do Komisji Uchwał i Wniosków proponuję radnych Arkadiusza Banasia, Czesława Warszawskiego oraz Krzysztofa Karbowiaka. Kto z panów radnych jest za powołaniem Komisji Uchwał i Wniosków w zaproponowanym składzie?

Za głosowało – 14 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0

P u n k t 4

=====  
Zmiana uchwały Nr IX/57/2015r. RG Ostrówek  
z dnia 29.10.2015r. w sprawie podatku od nieruchomości

Pan Mieczysław Pawlak – Sekretarz Gminy – od 1 stycznia 2016r. zostanie wprowadzona nowa stawka podatku od nieruchomości. Stawkę wprowadza nowa ustawa o rewitalizacji, która została opublikowana 3 listopada 2015r. Nowa stawka podatku od nieruchomości dotyczy gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, będzie dotyczyć gruntów, które mimo przeznaczenia w planie miejscowym pod

zabudowę nie zostały zabudowane w terminie 4 lat od dnia wejścia w życie planu. Stawka dla takich nieruchomości ma wynosić 3 zł od 1 m<sup>2</sup>

Pan Arkadiusz Banaś – Komisja Uchwał i Wniosków – przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/57/2015r. RG Ostrówek z dnia 29.10.2015r. w sprawie podatku od nieruchomości.

Przewodniczący obrad – kto z panów radnych jest za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały?

Za przyjęciem głosowało – 14 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

UCHWAŁA Nr X/65/2015

P u n k t 5

Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości  
deklaracji na podatek od nieruchomości

Pan Mieczysław Pawlak – Sekretarz Gminy – w związku ze zmianą art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej od 1 stycznia 2016r. należy dokonać korekty uchwalonych formularzy deklaracji i informacji dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Zmiana polega na wykreśleniu obowiązku dostarczania przez podatnika uzasadnienia do korekty deklaracji i informacji.

Od 1 stycznia 2016r. zmienia się zakres stosowania niektórych stawek.

W zakresie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych :

- 1) Zmiana definicji gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, polegająca na odstąpieniu od stosowania przesłanki względów technicznych i zastąpieniu jej precyzyjnymi okolicznościami powodującymi wyłączenie przedmiotów opodatkowania w zakresie stosowania tej definicji,
- 2) Wprowadzenie odrębnych zasad odpowiedzialności w podatku od nieruchomości dla współwłaścicieli w częściach ułamkowych lokalu użytkowego – garażu wielostanowiskowego w budynku mieszkalnym wraz z gruntem, stanowiącym odrębny przedmiot własności: obowiązek podatkowy w tym przypadku ciążyć będzie na współwłaścicielach w zakresie odpowiadającym ich udziałowi w prawie własności,
- 3) Zmiana zasad opodatkowania gruntów oraz części budynków stanowiących nieruchomość wspólną w przypadku wyodrębnienia w budynkach własności lokali, obowiązek podatkowy będzie w takim przypadku odpowiadał udziałowi właściciela w nieruchomości wspólnej, ustalonym na podstawie ustawy o własności lokali,
- 4) Ograniczenie zakresu stosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków lub ich części zajętych na potrzeby prowadzenia przez

stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu.

Ponadto zmiany dotyczą :

- 1) Wprowadzenia zasady niewszynania postępowania podatkowego i umarzania postępowania wszczętego, w przypadku gdy wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałyby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru – obecnie koszty te wynoszą 6,10 zł,
- 2) Wprowadzenie jednorazowej płatności podatku od nieruchomości w kwocie nieprzekraczającej 100 zł, również w przypadku zobowiązań pobieranych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego.

Pan Arkadiusz Banaś – Komisja Uchwał i Wniosków – przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości deklaracji na podatek od nieruchomości.

Przewodniczący obrad – kto z panów radnych jest za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały?

Za przyjęciem głosowało – 14 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

UCHWAŁA Nr X/66/2015

P u n k t 6

=====

Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku leśnego i deklaracji na podatek leśny

Pan Arkadiusz Banaś – Komisja Uchwał i Wniosków – przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku leśnego i deklaracji na podatek leśny.

Przewodniczący obrad – kto z panów radnych jest za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały?

Za przyjęciem głosowało – 14 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

UCHWAŁA Nr X/67/2015

P u n k t 7

=====

Określenie wzorów formularzy informacji w sprawie podatku rolnego  
i deklaracji na podatek rolny

Pan Arkadiusz Banaś – Komisja Uchwał i Wniosków – przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku rolnego i deklaracji na podatek rolny.

Przewodniczący obrad – kto z panów radnych jest za przyjęciem przedstawionego projektu uchwały?

Za przyjęciem głosowało – 15 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

UCHWAŁA Nr X/68/2015

P u n k t 8

=====

Wolne wnioski

Pan Czesław Warszawski – jutro w GOUKiS w Ostrówku o godz. 10<sup>30</sup> odbędzie się szkolenie, zapraszamy wszystkich chętnych.

P u n k t 9

=====

Zamknięcie obrad X sesji Rady Gminy

Pan Andrzej Wojewoda – Przewodniczący Rady Gminy – dokonał zamknięcia obrad X nadzwyczajnej sesji Rady Gminy.

Na tym protokół zakończono