

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Ostrówek ogłasza czwarty nieograniczony przetarg ustny na niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1.	163/1	miejsowość Rudlice; obręb Rudlice Jackowskie	0,0923	SR1W/00044716/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana; dojazd do działki drogą asfaltową; kształt działki zbliżony do trójkąta o średnio korzystnych proporcjach boków, dość funkcjonalne granice działki; działka posiada pełną infrastrukturę w drodze /woda, kanalizacja, linia energetyczna/; w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego to tereny rolnicze z możliwością zabudowy	brak planu	26 691 zł brutto /21 700 zł +23% VAT/
2.	163/2	miejsowość Rudlice; obręb Rudlice Jackowskie	0,1099	SR1W/00044716/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana; dojazd do działki drogą asfaltową; kształt działki to wydłużony prostokąt o korzystnych proporcjach boków i funkcjonalnych granicach działki; działka posiada pełną infrastrukturę w drodze /woda, kanalizacja, linia energetyczna/; w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego to tereny rolnicze z możliwością zabudowy	brak planu	34 809 zł brutto /28 300 zł +23%VAT/

3.	163/3	Miejscowość Rudlice; Obręb Rudlice Jackowskie	0,1346	SR1W/00044716/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana; dojazd do działki drogą asfaltową; kształt działki to wydłużony prostokąt o korzystnych proporcjach boków i funkcjonalnych granicach działki; działka posiada pełną infrastrukturę w drodze /woda, kanalizacja, linia energetyczna/; w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego to tereny rolnicze z możliwością zabudowy	brak planu	42 681 zł brutto /34 700 zł +23%VAT/
----	-------	---	--------	-----------------	---	------------	--

Przetarg odbędzie się w dniu **12 grudnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Ostrówku w sali narad.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w kasie Urzędu Gminy do godz. 14⁰⁰ lub na konto nr 55 9256 0004 6800 0156 2000 0110 Rejonowy Bank Spółdzielczy w Lututowie o/Ostrówek, najpóźniej do dnia **7 grudnia 2017 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Ostrówku.

Wadium wynosi:

- 1/ dla działki nr 163/1- 5 300 zł,
- 2/ dla działki nr 163/2 – 6 900 zł,
- 3/ dla działki nr 163/3 – 8 500 zł.

Pierwszy przetarg odbył się 26 września 2016 r.

Drugi przetarg odbył się 30 listopada 2016 r.

Trzeci przetarg odbył się 16 maja 2017 r.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument tożsamości,
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub umowę spółki cywilnej lub aktualny (z ostatnich 6 miesięcy) odpis z KRS, w przypadku podmiotów, na które przepisy ustaw nakładają obowiązek uzyskania wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego.

Osoby pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej biorą udział w przetargu osobiście lub okazują oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Ostrówek w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości /art. 23 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922.);
- że znany jest im stan przedmiotu przetargu i nie wnoszą z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie i okazanie granic następuje na koszt i staraniem nabywcy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Szczegółowe informacja można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ostrówku pokój nr 14 lub telefonicznie pod numerem /43/ 84 15 023 lub /43/ 84 15 026 wew. 127.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie www.ostrowek.bip.gmina.pl oraz www.ostrowekgmina.pl, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostrówku.