

ZARZĄDZENIE NR 68/2019
WÓJTA GMINY OSTRÓWEK

z dnia 30 września 2019 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawieranych w celu korzystania z pomieszczeń w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ostrówek

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019r. poz. 712, poz. 492) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 53/2016 Wójta Gminy Ostrówek z dnia 30 września 2016r w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawieranych w celu korzystania z pomieszczeń w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ostrówek zmienionego zarządzeniem Nr 69/2016 Wójta Gminy Ostrówek z dnia 14 listopada 2016r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2. Otrzymuje brzmienie:

„Określa się wzory umów najmu i użyczenia, zawieranych w celu korzystania z sal gimnastycznych, sal lekcyjnych i innych pomieszczeń, stanowiące załącznik nr 2, nr 3 i nr 4 do niniejszego zarządzenia”

2) Dodaje się załącznik nr 4 w brzmieniu jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Ryszard Turek

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 53/2016

Wójta Gminy Ostrówek

z dnia 30 września 2016r.

WZÓR UMOWY NAJMU

Umowa Nr..... o odpłatne korzystanie z

Zawarta w dniu w pomiędzy : Gminą Ostrówek, zwaną dalej "**Wynajmującym**" reprezentowaną przez Dyrektora

a
.....
upoważnionym do podpisania umowy, zamieszkałym/ z siedzibą w
..... ul

.....nr domu..... numer
dowodu osobistego/numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym
rejestrze..... PESEL..... NIP

..... zwanym dalej "**Najemcą**" o następującej treści :

§ 1. Wynajmujący oświadcza, że działa w imieniu Gminy Ostrówek - z upoważnienia Wójta Gminy Ostrówek wydanego w dniu- właściciela

§ 2. Wynajmujący oddaje najemcy do używania wraz z wyposażeniem, na

§ 3. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia.....do dniawedług załączonego harmonogramu planu zajęć.

§ 4. Każdej stronie przysługuje prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5. W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku, powstania szkód lub zaległości w opłacie za najem, Wynajmującemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6. 1. Najemca zobowiązany jest do zapłaty Wynajmującemu najmu za bieżący miesiąc w wysokości (słownie:
.....) złotych
określonej zgodnie z Zarządzeniem Nr 53/2016 Wójta Gminy Ostrówek z dnia 30.09.2016 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawieranych w celu korzystania z innych pomieszczeń w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ostrówek.

2. Wysokość stawki może wzrosnąć w przypadku zmiany w/w. zarządzenia przez Wójta Gminy Ostrówek.

3. Zapłatę należy uiścić w ciągu 14 dni, od dnia wystawienia faktury na rachunek Nr..... lub gotówką w Kasie Urzędu Gminy w Ostrówku. Faktura będzie wystawiona do dnia 10-go każdego miesiąca za bieżący miesiąc zgodnie z harmonogramem planu zajęć.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank, pocztę lub Kasę Urzędu Gminy.

5. Za każdy dzień zwłoki naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 7. 1. Najemcy nie wolno bez zgody Wynajmującego oddawać sali do korzystania innym podmiotom.

2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania ogólnych zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także regulaminów i instrukcji dotyczących przedmiotu najmu oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z sali.

§ 8. 1. Najemca bierze pełną odpowiedzialność materialną za wyrządzone szkody, zniszczony sprzęt lub uszkodzenia sali powstałe podczas korzystania z pomieszczeń szkolnych.

2. W przypadku, gdy Najemcą jest grupa osób osób fizycznych o nieustalonym statusie prawnym, odpowiedzialność tych osób jest solidarna.

§ 9. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego, ze względu na siedzibę Wynajmującego, sądu powszechnego.

§ 11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Wynajmującego oraz 1 egzemplarz dla Najemcy.

.....
(Reprezentant Wynajmującego wpisuje odpowiednio klauzulę informacyjną w związku z przetwarzaniem danych osobowych)

Wynajmujący:

Najemca:

WOJT

mgr inż. Ryszard Turek