

O G Ł O S Z E N I E

=====

Wójt Gminy Ostrówek ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1.	63/1	Miejscowość: Gwizdałki, obręb: Bolków	0,1400	SR1W/00119388/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieutwardzona i nieogrodzona w całości stanowiąca odłogowane użytki rolne, częściowo porośnięte drzewami i krzewami; posiada wąski i wydłużony kształt zbliżony do trapezu; posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej; dostęp do drogi publicznej asfaltowej; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne	brak planu	4 950 zł (zw. z VAT)
2.	655	Wielgie	0,1200	SR1W/00078820/8	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, w całości użytkowana jako droga wewnętrzna, częściowo utwardzona kruszywem; posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i	brak planu	22 000 zł /zw. z VAT/

					telekomunikacyjnej; dostęp do nieruchomości poprzez drogę publiczną o nawierzchni asfaltowej; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zielenie urządzonej		
3.	656/22	Wielgie	0,1701	SR1W/00052270/9	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, w całości użytkowana jako droga wewnętrzna, częściowo utwardzona kamieniami; posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej; dostęp do nieruchomości zapewnia droga publiczna o nawierzchni asfaltowej; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	brak planu	34 600 zł /zw. z VAT/

Przetarg odbędzie się w dniu **14.06.2022 r. o godz. 10⁰⁰** w **Urzędzie Gminy w Ostrówku w sali narad.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w kasie Urzędu Gminy do godz. 14⁰⁰ lub na konto nr 55 9256 0004 6800 0156 2000 0110 Rejonowy Bank Spółdzielczy w Lututowie o/Ostrówek, najpóźniej do dnia **09.06.2022 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Ostrówku.

Wadium wynosi:

- 1/ dla działki nr 63/1 w Gwizdałkach – 990 zł,
- 2/ dla działki nr 655 w Wielgiem – 4 400 zł,
- 3/ dla działki nr 656/22 w Wielgiem – 6 920 zł.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument tożsamości,
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub umowę spółki cywilnej lub aktualny (z ostatnich 6 miesięcy) odpis z KRS, w przypadku podmiotów, na które przepisy ustaw nakładają obowiązek uzyskania wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego.

Osoby pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej biorą udział w przetargu osobiście lub okazują oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Ostrówek w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości;
- że znany jest im stan przedmiotu przetargu i nie wnoszą z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie i okazanie granic następuje na koszt i staraniem nabywcy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Szczegółowe informacja można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ostrówku pokój nr 14 lub telefonicznie pod numerem /43/ 84 15 023 lub /43/ 84 15 026 wew. 127.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie www.ostrowek.bjp.gmina.pl oraz www.ostrowekgmina.pl, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostrówku.